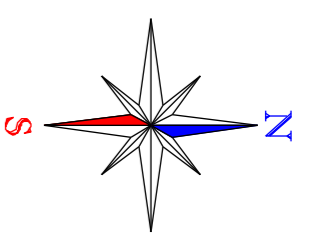
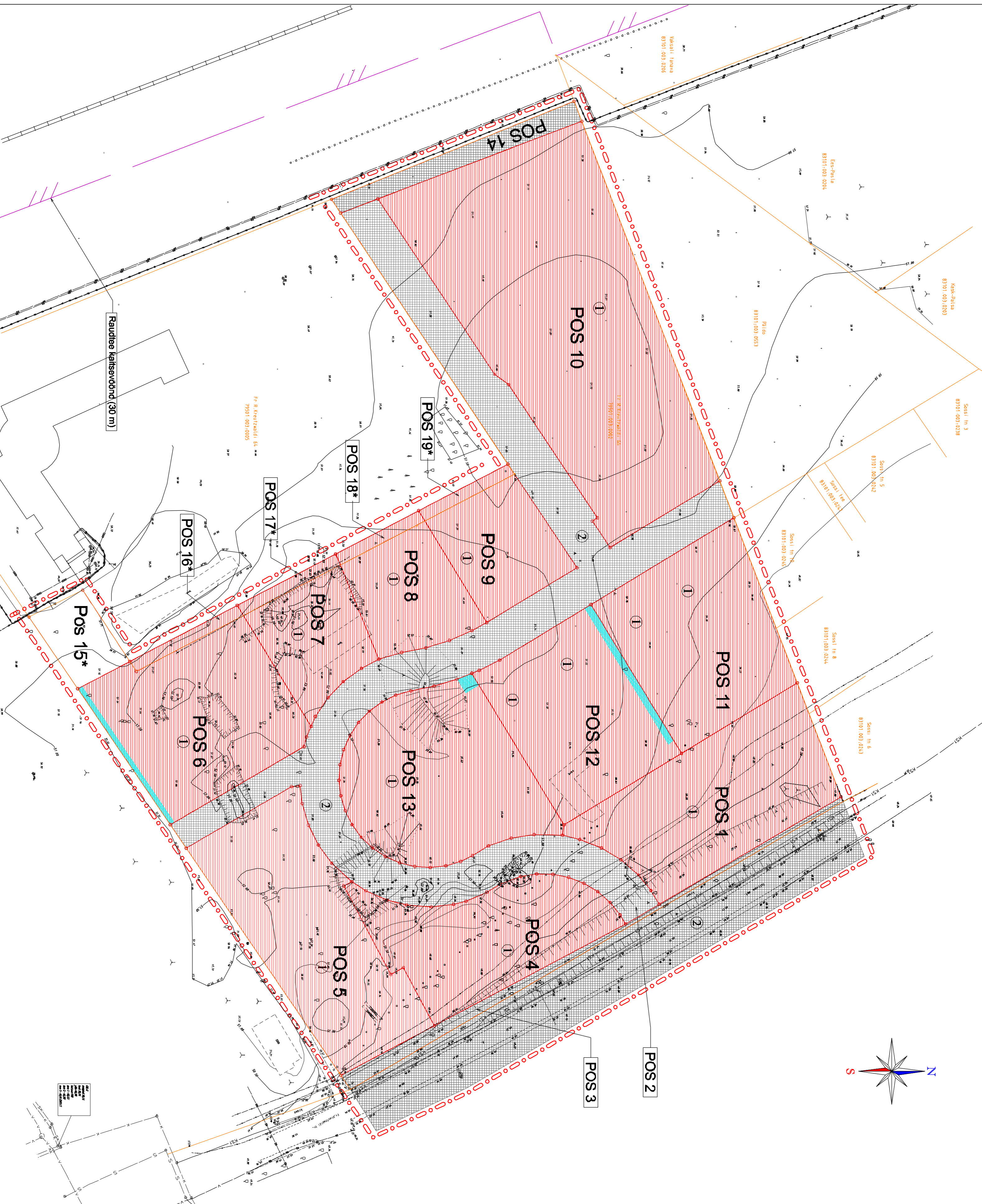


Servituudid	servituut või isiklik kasutusõigus	valitsev kinnisasi, isik
Pos 5	isiklik kasutusõigus	elektrikaabel – kaabli valdaja
Pos 6	isiklik kasutusõigus	elektrikaabel – kaabli valdaja
Pos 12	isiklik kasutusõigus	sajuveeror – Pos 11
Pos 13	isiklik kasutusõigus	alajaam – alajaama valdaja



TINGMARGID:	planeeringuadi pilt	planeeritud krundipilt
	olemasolev krundipilt	planeeritud krundipilt
	100 % ärinõu	avaldik tõrjov
	servituut, isiklik kasutusõigus	

**\* - Maade vahetamine:**  
 Krundi Fr. Kreutzwaldi 66 ja 64 vahel on planeeritud korrigeerida omavahelist krundipiiri selliselt, et krundist Fr. R. Kreutzwaldi 66 planeeritud maatükk pos 15 (pindala 917 m<sup>2</sup>) on kavandatud lilla krundiga Fr. R. Kreutzwaldi 64 ja krundist Fr. R. Kreutzwaldi 64 planeeritud maatükid pos 16, 17, 18, 19 (kokku pindala 917 m<sup>2</sup>) on kavandatud lilla krundiga Fr. R. Kreutzwaldi 66.



Kruntide etitusõigus	krundi aadress	planeeritud krundi pindala (m <sup>2</sup> )	planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	hooneite suurim lubatud arv krundil	hooneite vähim ja suurim lubatud etitusõuline pindala (m <sup>2</sup> )	hooneite vähim ja suurim lubatud kogus (m)
Pos 1	5104	100% A	100% A	1	1200...1900	56,50...63,50
Pos 2	10436	100% L	100% L	-	-	-
Pos 3	805	100% L	100% L	-	-	-
Pos 4	3965	100% A	100% A	1	1500...2000	56,50...63,50
Pos 5	5507	100% A	100% A	2	1200...2500	57,00...64,00
Pos 6	5050	100% A	100% A	2	1200...2500	57,50...64,50
Pos 7	2224	100% A	100% A	1	500...800	57,50...64,50
Pos 8	2331	100% A	100% A	1	600...1000	57,50...64,50
Pos 9	2376	100% A	100% A	1	600...1000	57,50...64,50
Pos 10	12283	100% A	100% A	3	1500...5000	57,50...64,50
Pos 11	4768	100% A	100% A	1	1500...1700	57,00...64,00
Pos 12	4340	100% A	100% A	1	1500...1700	57,00...64,00
Pos 13	5208	100% A	100% A	1	1400...1900	57,00...64,00
Pos 14	890	100% L	100% L	1	sh kõrghoone (kuni 16 korrust) osal kuni 400	57,00...111,00

A – äärmiselt 002. L – transpordima 007 (vastavalt Vabariigi Valitsuse 24.01.1995. a. määrusele nr 36 Kehtetuks tühistatud) ja nende määruse alusel)  
 Märkus: Pos 15 on liidetud krundiga Fr. R. Kreutzwaldi 64, Pos 16 on liidetud pos-ga 6, pos 17 on liidetud pos-ga 7, pos 18 on liidetud pos-ga 6 ja pos 19 on liidetud pos-ga 9.

**Märkused:**  
 1. Detailplaneeringu loomise jünne kuulub detailplaneeringu salemarkki;  
 2. digitaalse aluplaani mõõtkavas 1:5000 mõõtkavas OÜ Gaps (lisaseme 420MA), juunis 2005 (loot nr G27-300505).

**artex terrae** Töö nimetus: Kreutzwaldi 66 krundi DETAILPLANEERING

**Tanel Breede** Töö nr: 602PUS

**Artex Terrae OÜ** Objekt: asukohatüü: AS Cesana Group

**Aksidemia 4** Tehtis: Koordinaadid: 11.06.08

**Taru SIOÜS** Mõõti: 11.000

**www.artex.ee** Koordinaadid: 5

Planeeritud maakasutus ja kitsendused

Planeeritud	Maakasutus	Kitsendused
	100% L	100% L
	100% A	100% A
	100% A	100% A